



## Zapytanie ofertowe.

WSSE „INVEST-PARK” Sp. z o.o. zaprasza do złożenia ofert  
na odśnieżanie dachów i usunięcie śniegu ze stref zrzutu:

Usługa odśnieżania dachów i usunięcie śniegu ze stref zrzutu w okresie od 02 listopada 2017 r. do 31 marca 2018 r. dla hal przemysłowo-magazynowych z budynkiem biurowym zlokalizowanych w:

<u>Bolesławcu</u>	przy ul. Przemysłowej 11, o powierzchni zabudowy	2 714,13 m <sup>2</sup> ,
<u>Chociczy Małej</u>	26,27 (gmina Września), o powierzchni zabudowy	9 560,25 m <sup>2</sup> ,
<u>Wałbrzychu</u>	przy ul. Uczniowskiej 32, o powierzchni zabudowy	2 716,13 m <sup>2</sup> .

Wykonawca będzie zobowiązany do podjęcia odśnieżania w przypadku przekroczenia 30 cm wysokości pokrywy śnieżnej po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu. Wywóz zalegającego śniegu ze stref zrzutu odbywać się będzie na polecenie Zamawiającego. Odśnieżanie powinno odbywać się według zaleceń zawartych w załączniku nr 1.

Oferta powinna zawierać cenę netto i brutto w rozbiciu na poszczególne składniki oferty tj. jednorazowe odśnieżanie dachu, jednorazowy wywóz śniegu, czas reakcji tj. czas podjęcia odśnieżania dachu, od momentu potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności. Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne obiekty. W przypadku złożenia takiej częściowej oferty, Zamawiający będzie dokonywał wyboru Wykonawcy odrębnie dla każdego obiektu. Oferent, który jest zainteresowany świadczeniem usług jedynie na wszystkich obiektach, zobowiązany jest wyraźnie zaznaczyć tę okoliczność w treści oferty. W przeciwnym wypadku Zamawiający będzie uprawniony do przyjęcia oferty jedynie w stosunku do części obiektów, zaś Oferent będzie związany takim przyjęciem.

Oferty prosimy składać na adres mailowy - [invest@invest-park.com.pl](mailto:invest@invest-park.com.pl) w terminie do 27 października 2017 r. O wyborze najkorzystniejszej oferty oferenci zostaną poinformowani na stronie [www.invest-park.com](http://www.invest-park.com)

### Załączniki:

1. Zalecenia dotyczące postępowania w czasie usuwania śniegu z połaci dachowych
2. Wzór Umowy



### **Zalecenia szczegółowe dotyczące postępowania w czasie usuwania śniegu z połaci dachowych:**

- Do odśnieżania należy stosować łopaty z tworzyw sztucznych, bądź z materiałów drewnopochodnych, miękkie o zaokrąglonych krawędziach (bez okuć metalowych).
- Należy w trakcie odśnieżania pozostawić warstwę przylegającą bezpośrednio do połaci dachowej o grubości nie mniejszej niż 5 cm.
- Przed przystąpieniem do odśnieżania należy uzyskać szczegółowe informacje od zarządcy inwestycji o wszelkich elementach wystających z połaci dachowej a mogących znaleźć się poniżej wierzchniej warstwy śniegu jak, instalacje odgromowe, kominki wentylacyjne, wyprowadzenia instalacji klimatyzacyjnych i wentylacyjnych. Należy oznaczyć ich lokalizację oraz zachować szczególną ostrożność w trakcie działań w ich sąsiedztwie.
- Śnieg należy usuwać ręcznie, nie dopuszcza się stosowania sprzętu mechanicznego do odśnieżania.
- Usuwanie śniegu z połaci dachowej może nastąpić po uprzednim wyznaczeniu miejsca jego zrzucania oraz wykonaniu odpowiednich zabezpieczeń uniemożliwiających spowodowanie uszkodzeń elementów budynku.
- Ze względu na możliwość przeciążenia budynku nie dopuszcza się przymowania śniegu na dachu (szczególnie w przęsłach konstrukcji!).
- Pracownicy usuwający nadmiar śniegu powinni pracować pojedynczo w poszczególnych strefach konstrukcyjnych budynku.
- W trakcie prac należy stosować odpowiednie przepisy BHP dotyczące między innymi prowadzenia prac, zabezpieczenia pracowników i oznaczenia miejsca prowadzenia prac.
- Wszyscy pracownicy wykonujący prace na dachu powinni posiadać stosowne uprawnienia.
- Nie zaleca się prowadzenia jakichkolwiek prac w przypadku oblodzenia połaci. Nie usuwać mechanicznie zlodowaciałego śniegu i omijać miejsca zalodzenia.
- Prac na dachu z membran PVC nie należy prowadzić w temperaturach poniżej  $-5,00\text{ }^{\circ}\text{C}$ .
- Dopuszcza się używania do roztapiania zalodzeń (np. wpustów dachowych) i oczyszczania trudnych miejsc - soli kamiennej (czysta sól NaCl bez dodatków). Miejsca te należy następnie spłukać letnią wodą.