

PROJEKT BUDOWLANY
Droga wewnętrzna
(DZ. NR 116; 117 Obręb 10 Poniatów)



PREZYDENT MIASTA WALBRZYCH

ZATWIERDZA
projekt budowlany

Budowa drogi wewnętrznej w rejonie ul. Uczniowskiej i Wałbrzych
dział 116, 117
(nazwa, rodzaj i adres budowlany)

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

Obiekt: Droga wewnętrzna – kategoria obiektu XXV

Adres: Wałbrzych, obszar WSSE Invest-Park

Inwestor: Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park” sp. z o.o.
ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych

Załącznik nr do decyzji nr
1174/2017

znaki z dnia 07-12-2017

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Projektant: Biuro Planowania Przestrzennego Jerzy Jakimiec

ul. Słowackiego 20B, 58-300 Wałbrzych

Autorzy opracowania	Funkcja/Specialność	Nr uprawnień	Podpis
inż. Jerzy Jakimiec	Projektant - konstrukcje	AU-F 2/169/81	<i>[Signature]</i>
mgr inż. Wojciech Specylak	Projektant – branża sanitarna	UAN.V-7342/3/20/90	<i>[Signature]</i>
mgr inż. Zbigniew Barszczyk	Projektant – branża elektryczna	UAN.VI-f/3/59/90	<i>[Signature]</i>
mgr inż. Małgorzata Komornicka	Asystent		<i>[Signature]</i>

Wałbrzych, 15 listopad 2017

Wałbrzych, 17.11.2017r

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (wraz ze zmianami)

OŚWIADCZAM

że:

Projekt Budowlany

Droga wewnętrzna dz. nr.116; 117 Obręb 10 Poniatów

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(projektant)



.....
(projektant)



.....
(projektant)



SPIS TREŚCI:

Część ogólna:

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Autor opracowania
5. Podstawa opracowania

Część techniczna:

6. Stan istniejący
7. Założenia projektowe
8. Zakres robót budowlanych
9. Przebieg projektowanej drogi
10. Technologia wykonania nawierzchni
11. Informacje dodatkowe dotyczące terenu objętego opracowaniem
12. Informacja dotycząca BIOZ

Załączniki graficzne:

- rys 01 – Drogowy plan sytuacyjny, skala 1:500,
- rys 01a – Drogowy plan sytuacyjny, szczegół A, skala 1:250
- rys 02 - Profil podłużny A-A, skala 1:100
- rys 03 – Profil poprzeczny B-B, jezdni , skala 1:100
- rys 04 – Profil poprzeczny C-C, placu do zawracania, skala 1:100
- rys 05 – Przekrój konstrukcyjny nawierzchni, b/s
- rys 06 – Organizacja ruchu, skala 1:250

CZĘŚĆ OGÓLNA.

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa wewnętrznej drogi na terenie obszarów przemysłowych należących do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” sp. z o.o. Droga wewnętrzna zakończona będzie placem manewrowym dla samochodów. Całkowita długość drogi wraz z placem manewrowym: 151 mb.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę drogi
- budowę placu manewrowego
- budowę chodnika
- oświetlenie drogi
- odwodnienie drogi

Realizacja zadania pozwoli na skomunikowanie wg wstępnego podziału 3-4 działek przeznaczonych pod zabudowę przemysłowo-usługową.

2. Lokalizacja inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze należącym do WSSE Invest-Park sp. z o.o. na działkach nr 116;117 obręb 10 Poniatów. Skomunikowana będzie bezpośrednio z ul. Uczniowską (odnoga głównej ul. Uczniowskiej) poprzez odrębnie projektowany zjazd.

3. Inwestor



Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna
„ Invest-Park „ sp. z o.o.
ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

4. Autor opracowania



Biuro Planowania Przestrzennego

JERZY JAKIMIEC

ul. Słowackiego 20b, 58-300 Wałbrzych

+48 74 842 21 39, Fax +48 74 842 98 83; e-mail: bppj@wp.pl.

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

5. Podstawa opracowania

- Umowa z investorem na wykonanie projektu
- Mapa do celów projektowych
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie – tekst jednolity z 23 grudnia 2015r, poz. 124.
- Inne związane opinie, przepisy i normatywy.

CZĘŚĆ TECHNICZNA

6. Stan istniejący.

Obecny teren na którym zaprojektowano drogę wewnętrzną jest terenem niezabudowanym i nieutwardzonym. Wcześniejsze prace makroniwelacyjne pozwoliły na stworzenie platformy, która zostanie podzielona na 3-4 nowe działki + działka istniejąca zabudowana (w sąsiedztwie w/w drogi).

Na terenie przeznaczonym pod projektowaną drogę nie występują zadrzewienia. Miejscami teren pokryty trawą i niewielkimi krzakami.

Rzędne platformy 478,20 – 478,53 wskazują, iż jest ona wyniesiona w stosunku do istniejącej ul. Uczniowskiej, z której zaprojektowano wjazd (wg odrębnego opracowania). Teren wzdłuż granicy działek nr 116 i 117 oddzielony skarpią skierowaną w stronę ul. Uczniowskiej.

Przez działkę 116 i 117 (od strony skarpy) przebiega podziemna instalacja kanalizacji deszczowej odwadniającej sąsiadujący teren zabudowany. Obecnie działka 116

ogrodzona. Pozostały teren wolny od nadziemnych i podziemnych sieci infrastruktury technicznej.

URZĄD MIEJSKI
w Wałbrzychu

7. Założenia projektowe

Zaprojektowano drogę o następujących parametrach:

- Klasa funkcjonalno-techniczna drogi – wewnętrzna
- Konstrukcja – wibroprasowana kostka betonowa gr. 10 cm
- Prędkość projektowa – 50 km/h
- Nośność / kategoria ruchu – 115 kN/oś /KR3
- Przekrój poprzeczny drogi – droga dwupasmowa dwukierunkowa
- Szerokość pasa ruchu - 3,5 m
- Droga zakończona placem manewrowym o wymiarach 25m x 20m.
- Spadek drogi – jednostronny o 2% spadku
- Odwodnienie drogi – poprzez zaprojektowane wpusty uliczne i zaprojektowaną kanalizację deszczową \varnothing 200 włączoną poprzez zaprojektowaną studzienkę do istniejącej kanalizacji deszczowej \varnothing 315.
- Zaprojektowano krawężniki drogowe i krawężniki wtopione pozwalające na wykonanie zjazdu na jedną z działek.
- Zaprojektowano oświetlenie drogi poprzez lampy uliczne podłączone do istniejącej stacji transformatorowej

Zaprojektowano plac manewrowy o następujących parametrach:

- Konstrukcja - wibroprasowana kostka betonowa gr. 10 cm
- Nośność / kategoria ruchu – 115 kN/oś/KR3
- Plac o wymiarach 25m x 20m
- Promień łuków w połączeniu z drogą wewnętrzną – R6
- Zaprojektowano krawężniki wtopione umożliwiające wykonanie wjazdów na trzy działki budowlane
- Spadki placu – przełamanie w $\frac{3}{4}$ placu , spadki 2%
- Odwodnienie poprzez zaprojektowany wpust uliczny ze skierowaniem przez zaprojektowaną studzienkę do zaprojektowanej kanalizacji deszczowej \varnothing 200 wzdłuż nowoprojektowanej drogi wewnętrznej
- Zaprojektowano oświetlenie placu poprzez lampy uliczne podłączone do istniejącej stacji transformatorowej

Zaprojektowano chodnik o następujących parametrach:

- Konstrukcja chodnika - wibroprasowana kostka betonowa gr. 6 cm
- Szerokość chodnika 2 m

8. Zakres robót budowlanych.

Projekt zakłada wykonanie następujących czynności w ramach wykonywanych robót budowlanych:

- Roboty przygotowawcze
- Prace ziemne – korytowanie pod drogę, plac manewrowy i chodnik
- Prace ziemne – pod kanalizację deszczową
- Prace ziemne – pod lampy oświetleniowe i instalację elektryczną
- Prace budowlane - budowa konstrukcji nawierzchni drogi, placu manewrowego, chodnika, obrzeża
- Prace budowlano-instalacyjne – odwodnienie, oświetlenie
- Prace wykończeniowe – malowanie pasów
- Prace porządkowe

9. Przebieg projektowanej drogi.

Początek drogi – od granicy działki inwestora – działka nr 116 obręb 10 Poniatów.
Koniec odcinka – do granicy działki wewnętrznej utworzonej po podziale terenu.
Droga zakończona placem manewrowym. Długość całkowita: 151 mb.

10. Technologia wykonania nawierzchni.

Konstrukcja drogi i placu manewrowego:

- 10cm- Wibroprasowana kostka betonowa
- 3cm- Podsypka cementowo- piaskowa
- 25cm- Podbudowa z mieszanki 0-31,5
- 30cm- Stabilizacja spoiwem o $R_m=2,5\text{Mpa}$
- Zagęszczone podłoże gruntowe G1-G3

Konstrukcja chodnika:

- 6cm- Wibroprasowana kostka betonowa
- 4cm- Podsypka cementowo- piaskowa
- 10cm- Pospółka
- Zagęszczone podłoże gruntowe G1-G3

Organizacja ruchu.

W celu zabezpieczenia ruchu samochodów i pieszych zaprojektowano oznakowania drogowe zgodnie z rysunkiem nr. 08 – organizacja ruchu.
Zaprojektowano dwa przejścia dla pieszych.

11. Informacje dodatkowe dotyczące terenu objętego opracowaniem.

Teren, na którym projektowana jest droga wewnętrzna, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projektowana droga nie jest zaliczana do inwestycji negatywnie oddziałujących lub mogących negatywnie oddziaływać na środowisko – znajduje się w terenie przemysłowym i nie wykracza poza działkę inwestora.

12. Informacja dotycząca BIOZ.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje budowę drogi wewnętrznej wraz z placem manewrowym, chodnikiem, oświetleniem i odwodnieniem w Wałbrzychu – obszar Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Invest-Park sp. z o.o.

2. Kolejność realizacji:

- 1) Roboty ziemne – korytowanie, wykopy
- 2) Ustawienie krawężników
- 3) Wykonanie kolejnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni ,
- 4) Prace instalacyjne – odwodnienie, oświetlenie
- 5) Roboty wykończeniowe – malowanie pasów, prace porządkowe

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Wjazd

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- 1) Ruch kołowy w obrębie ul. Uczniowskiej
- 2) Ruch pieszcy w obrębie ul. Uczniowskiej,
- 3) Praca sprzętu budowlanego i transportowego,
- 4) Praca w pobliżu istniejącego uzbrojenia
- 5) Zanieczyszczenie powietrza pyłem, spalinami,
- 6) Hałas.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- 1) Teren robót wygrodzić zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy, a w miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną z telefonami alarmowymi,
- 2) Zapewnić łączność telefoniczną na placu budowy. Zorganizować stanowisko wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę pierwszej pomocy,
- 3) Urządzić i zabezpieczyć składowisko materiałów budowlanych,
- 4) Używać tylko sprawnych narzędzi i maszyn- pracujące maszyny powinny być wyposażone w światła ostrzegawcze i posiadać aktualne badania techniczne.
- 5) Pracowników należy wyposażyć w odzież roboczą i ochronną.
- 6) Prace ziemne w pobliżu uzbrojenia terenu wykonywać ręcznie.

SPORZĄDZIŁ: