

Wałbrzych, 01.10.2018 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu (dalej WSSE) zaprasza do złożenia oferty na wykonywanie modernizacji 14 mieszkań w budynku przy ul. Świdnickiej 32A w Świebodzicach. Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia negocjacji z Oferentem lub Oferentami wybranymi przez WSSE.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wykonywanie modernizacji 14 mieszkań w budynku przy ul. Świdnickiej 32A w Świebodzicach zgodnie z poniższym wykazem:

NR LOKALU	POWIERCHNIA POMIESZCZEŃ (m2)	MALOWANIE FARBA EMULSYJNA AKRYLOWA	WYMIANA WYKŁADZINY PODŁOGOWEJ NA PANELE AC4	WYMIANA ROLET OKIENNYCH MATERIAŁOWYCH wymiary (cm)	URUCHOMIENIE ŻALUZJI	WYMIANA ŁODÓWKI	WYMIANA PŁYTY GRZEWCZEJ CERAMICZNEJ	WYMIANA MATERACA
1	51,71	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	12,22		TAK					
ŁAZIENKA	4,09			1 SZT 72X100				
ANEKS KUCHENNY	5,02							
POKÓJ DZIENNY	16,25		TAK	1 SZT 131X130				
SYPIALNIA	14,12		TAK	2 SZT: 100X140, 73X140				
2	51,45							
PRZEDPOKÓJ	8,04	SUFIT						
ŁAZIENKA	3,93							
ANEKS KUCHENNY	6,31	SUFIT					TAK DWUPALNIKO WA 48x26	
POKÓJ DZIENNY	20,91	SUFIT		1 SZT 131X130				
SYPIALNIA	12,26			1SZT 131X130				

3	59,17						
PRZEDPOKÓJ	13,18						
ŁAZIENKA	2,93						
WC	1,33						
ANEKS KUCHENNY	12,53						
POKÓJ DZIENNY	14,61			1SZT 131X130			
SYPIALNIA	14,6			1SZT 131X130			
4	81,1	CAŁOŚĆ					
PRZEDPOKÓJ	11,92		TAK				
ŁAZIENKA	8,08						
ANEKS KUCHENNY	20,51						
POKÓJ DZIENNY	24,23		TAK	1 SZT 131X130			
SYPIALNIA	16,35		TAK	1 SZT 131X130			
5	46,25	CAŁOŚĆ					
PRZEDPOKÓJ	10,98						
ŁAZIENKA	3,74						
ANEKS KUCHENNY	13,35						
POKÓJ DZIENNY	18,18			1 SZT 131X130			
6	41,86						
PRZEDPOKÓJ	6,51						
ŁAZIENKA	3,18						
ANEKS KUCHENNY	11,24					TAK DWUPALNIKO WA 48x26	
POKÓJ DZIENNY	20,93			1 SZT 131X100			
7	37,55						
PRZEDPOKÓJ	5,26						
ŁAZIENKA	4,35						
ANEKS KUCHENNY	9,56					TAK DWUPALNIKO WA 48x26	
POKÓJ DZIENNY	18,38			1 SZT 131X130			
8	46,39	CAŁOŚĆ					
PRZEDPOKÓJ	12,86		TAK				
ŁAZIENKA	5,26						
ANEKS KUCHENNY	7,51					TAK DWUPALNIKO WA 48x26	

POKÓJ DZIENNY	20,75		TAK	1 SZT 131X130				
9	49,15	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	3,89		TAK					
ŁAZIENKA	5,43							
ANEKS KUCHENNY	5,76							
POKÓJ DZIENNY	19,91		TAK	2 SZT: 83X190, 93X200	TAK			
SYPIALNIA	14,16		TAK	1 SZT 100X125	TAK			
10	49,74	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	3,86							
ŁAZIENKA	5,21							
ANEKS KUCHENNY	6,22					TAK 84x57x60		
POKÓJ DZIENNY	20,44			2 SZT: 83X190, 93X200	TAK			
SYPIALNIA	14,01			1 SZT 121X124				TAK 140X200
11	49,6	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	3,86							
ŁAZIENKA	5,07							
ANEKS KUCHENNY	6,22							
POKÓJ DZIENNY	20,45			2 SZT: 83X190, 93X200	TAK			
SYPIALNIA	14,01			1 SZT 121X124				
12	49,74	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	3,86		TAK					
ŁAZIENKA	5,24							
ANEKS KUCHENNY	6,18						TAK DWUPALNIKO WA 48x26	
POKÓJ DZIENNY	20,42		TAK	2 SZT 83X190 93X200	TAK			
SYPIALNIA	14,03		TAK	1 SZT 121X124	TAK			
13	40,63	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	3,52		TAK					
ŁAZIENKA	4,52							
ANEKS KUCHENNY	5,81						TAK DWUPALNIKO WA 48x26	

POKÓJ DZIENNY	26,77		TAK	3 SZT: 83X190, 93X200, 121X124	TAK 2 SZT			
14	35,82	CAŁOŚĆ						
PRZEDPOKÓJ	3,7		TAK					
ŁAZIENKA	4,14							
ANEKS KUCHENNY	5,14							
POKÓJ DZIENNY	22,84		TAK	3 SZT: 83X190, 93X200, 121X124	TAK 2 SZT			

ORAZ WYMIANA 2 PŁYT PCV W BARIERZE OTACZAJĄCEJ TARAS 95x124 i 100x120

II. Termin wykonania modernizacji wraz z odbiorem do 31.12.2018 r.

Oferta

Oferta musi zostać sporządzona w formie pisemnej i zawierać:

1. Określenie wynagrodzenia netto oraz brutto za wykonanie modernizacji.

Złożenie oferty w odpowiedzi na niniejsze zaproszenie jest uważane za jednoznaczne ze złożeniem przez Oferenta oświadczeń, że:

- a) prowadzi działalność gospodarczą w zakresie objętym niniejszym zaproszeniem;
- b) posiada uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do realizacji Zamówienia;
- c) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia;
- d) dokonał wizji lokalnej i zapoznał się z obiektem związanym z wykonaniem Zamówienia;
- e) posiada możliwości organizacyjne, finansowe oraz techniczne do wykonania Zamówienia.

WSSE nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Udzielanie wyjaśnień

Oferent może zwrócić się drogą elektroniczną do WSSE (na adres: di@invest-park.com.pl) w terminie do 10.10.2018 roku do godziny 15.00 z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień związanych z niniejszym zaproszeniem, w tym przedmiotem i zakresem Zamówienia.

Złożenie Oferty

Oferty należy składać w siedzibie WSSE: Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych w terminie do dnia 15.10.2018 roku do godziny 15.00 w kopercie z dopiskiem „Oferta na wykonanie modernizacji mieszkań”.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferty złożone w terminie będą oceniane wg następujących kryteriów: cena 100%.

Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie podlega zmianom lub waloryzacji.

Postępowanie może zostać zakończone bez dokonania wyboru oferty. W takim przypadku Oferentom nie przysługują w stosunku do WSSE żadne roszczenia, w tym także odszkodowawcze.

O wynikach postępowania lub jego zakończeniu bez wybrania oferty Oferenci, którzy złożyli oferty, zostaną powiadomieni drogą e-mailową na wskazany w ofercie adres e-mail w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy lub zakończenia postępowania bez wyboru oferty. Przebieg postępowania oraz jego wyniki nie podlegają żadnym odwołaniom, protestom ani innym zastrzeżeniom ze strony Oferentów lub osób trzecich.

Niniejsze zaproszenie oraz określone w nim warunki mogą być w każdym czasie zmienione lub odwołane, w tym także bez podania przyczyny zmiany lub odwołania. W przypadku istotnej zmiany warunków WSSE przedłuży odpowiednio termin składania ofert. W opisanych przypadkach Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do WSSE, w szczególności WSSE nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe po stronie Oferentów na skutek działań podjętych w celu złożenia oferty.

