

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” sp. z o.o.

ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych



**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**- SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA -**

**Dotyczy:**

***Świadczenia usług geodezyjno-kartograficznych dla Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” na podstawie umowy ramowej zawartej na okres 12 miesięcy.***

Wałbrzych, sierpień 2020 roku.

## Spis treści

1. Zamawiający i Zamówienie.....	3 str.
2. Zakres usług geodezyjno-kartograficznych. ....	3 str.
3. Warunki zakwalifikowania oferenta do zaproszenia. ....	3 str.
4. Wykluczenie oferentów.....	4 str.
5. Udzielenie wyjaśnień.....	4 str.
6. Sporządzenie do składania ofert.....	5 str.
7. Kryterium oceny ofert.....	6 str.
8. Protesty i uwagi.....	13 str.
9. Poufność informacji.....	13 str.
10. Dodatkowe informacje.....	14 str.
11. Formularz oferty.....	16 str.
12. Informacja RODO.....	20 str.
13. Wzór umowy .....	21 str.

## 1. Zamawiający i Zamówienie.

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ul. Uczniowskiej 16, (tel.74-664-91-64), zwana Zamawiającym, **zaprasza do składania ofert** na wykonywanie usług geodezyjno-kartograficznych dla WSSE „INVEST-PARK” na podstawie **umowy ramowej** zawartej na okres **12 miesięcy**.

## 2. Zakres usług geodezyjno-kartograficznych.

Zakres zamówienia będzie obejmował wykonywanie przedmiotowych usług geodezyjno-kartograficznych:

- podziały i scalenia działek (łącznie z sporządzeniem wyciągu zmian danych ewidencyjnych),
- stabilizacji trwałych punktów granicznych,
- wznowienie i okazanie punktów granicznych,
- sporządzanie map do celów projektowych,
- wykonywanie opisów granic (**wraz z mapą**).

dla nieruchomości w województwie **dolnośląskim, opolskim, wielkopolskim**. Oferent składający ofertę jest zobowiązany do podania cen jednostkowych dla poszczególnych usług w określonych województwach. Zamawiający **nie dopuszcza ofert częściowych** (np. tylko na jedno województwo).

## 3. Warunki zakwalifikowania oferenta do zaproszenia.

- **Akceptacja**

Podstawowym warunkiem zakwalifikowania Oferenta do udziału w procedurze zaproszenia do składania ofert jest zapoznanie się przez Oferenta z Opisem Przedmiotu Zamówienia i zaakceptowanie jego postanowień.

- **Niezbędna wiedza i uprawnienia**

Oferent winien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu podobnych zamówień oraz posiadać możliwości organizacyjne, finansowe i techniczne do wykonania Zamówienia. W szczególności Oferent winien posiadać odpowiednie do zakresu zamówienia uprawnienia geodezyjne lub dysponować osobami posiadającymi takie uprawnienia.

#### **4. Wykluczenie oferentów.**

W zaproszeniu do składania ofert zostaną wykluczeni Oferenci, którzy:

- Złożą więcej niż jedną ofertę lub złożą ofertę zawierającą niejednoznacznie opisaną propozycję,
- Złożyli w zaproszeniu do składania ofert nieprawdziwe informacje, istotne w ocenie Zamawiającego,
- W swojej ofercie nie zawarli ceny lub nie podpisali oferty,
- **Nie wypełnili wszystkich pól w formularzu zgłoszeniowym.**
- **Nie wypełnili cen jednostkowych dla wszystkich województw.**

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. może zamknąć zaproszenie do składania ofert **bez wybrania oferty**, w tym bez podania przyczyny. W tych przypadkach oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia.

#### **5. Udzielanie wyjaśnień.**

- a) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej, w terminie do dnia 16.09.2020 r. do godz. 15<sup>00</sup> (liczy się data wpływu zapytania) z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień związanych ze opisem i przebiegiem postępowania.

- b) Wyjaśnienia udzielane w trybie określonym w punktach 6. a) stanowią jedyny wiążący i formalnie dopuszczalny tryb wyjaśnienia treści zaproszenia do składania ofert. W szczególności Oferent ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania lub zaniechania oparte na informacjach uzyskanych od Zamawiającego lub osób trzecich w innym trybie.

**Wszelkie zapytania związane z przedmiotem postępowania proszę kierować do  
Departamentu Inwestycji:**

e-mail: [di@invest-park.com.pl](mailto:di@invest-park.com.pl)

tel.: +48 74 664 91 66

## **6. Sporządzanie i składanie ofert.**

Złożona oferta musi zawierać wypełnione **wszystkie wymagane pola** zgodnie z formularzem zgłoszeniowym (który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia do składania ofert). Oferta powinna zawierać **cenę jednostkową** za wykonanie poszczególnych usług geodezyjno-kartograficznych **dla każdego z województw**. Każda oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania danego oferenta. Każdy z oferentów może przedstawić tylko jedną ofertę. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. **Do oferty należy dołączyć podpisaną informację RODO (załącznik nr 2).**

**OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ W FORMIE**

**PODPISANEGO I WYPEŁNIONEGO SKANU DOKUMENTÓW**

**NA ADRES E-MAIL: [invest@invest-park.com.pl](mailto:invest@invest-park.com.pl)**

**LUB**

**OSOBIŚCIE W SIEDZIBIE WSSE „INVEST-PARK” SP. Z O.O.  
PRZY UL. UCZNIOWSKIEJ 16 W WAŁBRZYCHU  
(SEKRETARIAT, I PIĘTRO).**

**NA KOPERCIE NALEŻY UMIEŚCIĆ ADNOTACJĘ:  
„OFERTA NA USŁUGI GEODEZYJNE”.**

**DO 18.09.2020 r. (do godz. 12:00)**

**(Oferta = Formularz + Informacja RODO)**

## **7. Kryterium oceny ofert**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

---

**Województwo Dolnośląskie – maksymalna liczba punktów do uzyskania – 35 pkt.**

- **Podział na dwie działki - waga 10 pkt.**

$$K1 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K1 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za podział dwóch działek i każdej następnej, wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za podział na dwie działki} + \text{cena za każdą następną}}{3}$$

Śr. dz. min – najniższa śr. dz. w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Scalenia działek – **waga 5 pkt.**

$$K2 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K2 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za scalenie dwóch działek i każdej następczej), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za scalenie dwóch działek} + \text{cena za każdą następną}}{3}$$

Śr. dz. min – najniższa śr. dz. w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Stabilizacja trwałych punktów granicznych – **waga 3 pkt.**

$$K3 = (\text{Cmin} / \text{Cb}) \times 3 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K3 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

Cmin – najniższa cena ofertowa w ofertach podlegających ocenie,

Cb – cena przedstawiona w badanej ofercie.

- Wznowienie i okazanie punktów granicznych – **waga 5 pkt.**

$$K4 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K4 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za 4 pierwsze punkty i każdy następczy), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za pierwsze 4 punkty} + \text{cena za każdy następny}}{5}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Sporządzenie mapy do celów projektowych – **waga 10 pkt.**

$$K5 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K5 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za 1 ha i każdy następny), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za 1 ha} + \text{cena za każdy następny}}{2}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Wykonanie opisy granic wraz z mapą – **waga 2 pkt.**

$$K6 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 2 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K6 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za pierwsze 10 punktów i każdy następny), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za pierwsze 10 punktów} + \text{cena za każdy następny}}{11}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

---

**Województwo Wielkopolskie – maksymalna liczba punktów do uzyskania – 35 pkt.**

- Podział na dwie działki - **waga 10 pkt.**



$$L1 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

L1 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za podział dwóch działek i każdej następną, wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za podział na dwie działki} + \text{cena za każdą następną}}{3}$$

Śr. dz. min – najniższa śr. dz. w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Scalenia działek – **waga 5 pkt.**

$$L2 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie:

L2 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za scalenie dwóch działek i każdej następną), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za scalenie dwóch działek} + \text{cena za każdą następną}}{3}$$

Śr. dz. min – najniższa śr. dz. w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Stabilizacja trwałych punktów granicznych – **waga 3 pkt.**

$$L3 = (\text{Cmin} / \text{Cb}) \times 3 \text{ pkt.}$$

gdzie:

L3 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Cmin – najniższa cena ofertowa w ofertach podlegających ocenie,  
Cb – cena przedstawiona w badanej ofercie.

- Wznowienie i okazanie punktów granicznych – **waga 5 pkt.**

$$L4 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie:

L4 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za 4 pierwsze punkty i każdy następny),  
wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za pierwsze 4 punkty} + \text{cena za każdy następny}}{5}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Sporządzenie mapy do celów projektowych – **waga 10 pkt.**

$$L5 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

L5 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za 1 ha i każdy następny), wyliczana w  
sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za 1 ha} + \text{cena za każdy następny}}{2}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Wykonanie opisy granic wraz z mapą – **waga 2 pkt.**

$$L6 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 2 \text{ pkt.}$$

gdzie:

L6 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za pierwsze 10 punktów i każdy  
następny), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za pierwsze 10 punktów} + \text{cena za każdy następny}}{11}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

---

**Województwo Opolskie – maksymalna liczba punktów do uzyskania – 30 pkt.**

- Podział na dwie działki - **waga 10 pkt.**

$$M1 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

M1 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za podział dwóch działek i każdej następną, wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za podział na dwie działki} + \text{cena za każdą następną}}{3}$$

Śr. dz. min – najniższa śr. dz. w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Scalenia działek – **waga 5 pkt.**

$$M2 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie:

M2 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za scalenie dwóch działek i każdej następną), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za scalenie dwóch działek} + \text{cena za każdą następną}}{3}$$

Śr. dz. min – najniższa śr. dz. w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Stabilizacja trwałych punktów granicznych – **waga 2 pkt.**

$$M3 = (C_{\text{min}} / C_{\text{b}}) \times 2 \text{ pkt.}$$

gdzie:

M3 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

C<sub>min</sub> – najniższa cena ofertowa w ofertach podlegających ocenie,  
C<sub>b</sub> – cena przedstawiona w badanej ofercie.

- Wznowienie i okazanie punktów granicznych – **waga 3 pkt.**

$$M4 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 3 \text{ pkt.}$$

gdzie:

M4 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za 4 pierwsze punkty i każdy następny),  
wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za pierwsze 4 punkty} + \text{cena za każdy następny}}{5}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Sporządzenie mapy do celów projektowych – **waga 10 pkt.**

$$M5 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

M5 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,  
Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za 1 ha i każdy następny), wyliczana w  
sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za 1 ha} + \text{cena za każdy następny}}{2}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,  
Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- Wykonanie opisy granic wraz z mapą – **waga 1 pkt.**

$$K6 = (\text{Śr.dz. min} / \text{Śr. dz. b.}) \times 1 \text{ pkt.}$$

gdzie:

K6 – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

Śr. dz. – średnia dzielona (która jest wynikiem ceny za pierwsze 10 punktów i każdy następny), wyliczana w sposób następujący:

$$\text{Śr. dz.} = \frac{\text{Cena za pierwsze 10 punktów} + \text{cena za każdy następny}}{11}$$

Śr. dz. min – najniższa średnia dzielona w ofertach podlegających ocenie,

Śr. dz. b. – średnia dzielona dla badanej oferty,

- **SUMA PUNKTÓW = (K1 + L1 + M1) + (K2 + L2 + M2) + (K3 + L3 + M3) + (K4 + L4 + M4) + (K5 + L5 + M5) + (K6 + L6 + M6)**

Jeżeli Zamawiający **nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej** ze względu na to, że zostały złożone oferty, które uzyskały taką samą ilość punktów, Zamawiający weźmie pod uwagę **dotaddkowe kryterium** w postaci terminu wykonania poszczególnych usług, które zostały określone przez oferentów w formularzu zgłoszeniowym. W przypadku skorzystania z dodatkowego kryterium przez Zamawiającego, Oferent otrzyma 1 dodatkowy punkt dla każdej usługi za krótszy termin realizacji.

## 8. Protesty i uwagi

Przebieg zaproszenia do składania ofert oraz wyniki analizy ofert nie podlegają protestom, zastrzeżeniom ani jakimkolwiek innym postępowaniom dotyczącym zmiany przedmiotowych wyników.

## 9. Poufność informacji

Informacje dotyczące **badania i porównywania ofert są poufne.**

## 10. Dodatkowe informacje

- W wyborze najkorzystniejszej oferty podmioty biorące udział w procedurze zostaną poinformowane **drogą e-mailową** oraz wyniki zostaną umieszczone na stronie internetowej z ogłoszeniem.
- Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty będą udzielane nie wcześniej niż po zaakceptowaniu wyboru oferty przez Zarząd Spółki.
- Oferty złożone po terminie **nie będą** rozpatrywane.
- Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- **Spółka może zamknąć postępowanie bez wyboru oferenta (w tym bez podania przyczyny).**
- Proces wyboru Oferenta:
  - **analiza ofert oraz nadanie punktacji,**
  - zgłoszenie wniosku do Zarządu o wybór najkorzystniejszej oferty,
  - akceptacja Zarządu Spółki,
  - poinformowanie oferentów drogą e-mailową, umieszczenie wyników na stronie internetowej oraz przygotowanie Umowy.
- Wszystkie dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez osoby uprawnione lub upoważnione.
- Integralną częścią ogłoszenia są załączniki:
  - Załącznik nr 1 - Formularz oferty,
  - Załącznik nr 2 - Informacja RODO,
  - Załącznik nr 3 - Wzór umowy na wykonywanie usług geodezyjno-kartograficznych

**OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ W FORMIE  
PODPISANEGO I WYPEŁNIONEGO SKANU DOKUMENTÓW  
NA ADRES E-MAIL: [invest@invest-park.com.pl](mailto:invest@invest-park.com.pl)**

**LUB**

**OSOBIŚCIE W SIEDZIBIE WSSE „INVEST-PARK” SP. Z O.O.  
PRZY UL. UCZNIOWSKIEJ 16 W WAŁBRZYCHU  
(SEKRETARIAT, I PIĘTRO).**

**NA KOPERCIE NALEŻY UMIEŚCIĆ ADNOTACJĘ:  
„OFERTA NA USŁUGI GEODEZYJNE”.**

**DO 18.09.2020 r. (do godz. 12:00)  
(Oferta = Formularz + Informacja RODO)**

**OFERTA  
NA ŚWIADCZENIE  
USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH**

1. Pełna nazwa Oferenta .....

.....

.....

Imię i Nazwisko osoby kontaktowej .....

Adres .....

Nr telefonu.....

E-mail.....

NIP.....

Prowadzę działalność gospodarczą:

TAK

NIE

Jestem czynnym podatnikiem VAT:

TAK

NIE



2. Oferta usług geodezyjno-kartograficznych:

### Województwo Dolnośląskie

<b>PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI</b>		
1	Cena za podział na dwie działki	..... zł netto
2	Cena za wydzielenie każdej następnej działki	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
<b>SCALENIE NIERUCHOMOŚCI</b>		
3	Cena za scalenie dwóch działek	..... zł netto
4	Cena za scalenie każdej następnej działki	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
<b>STABILIZACJA TRWAŁYCH PUNKTÓW GRANICZNYCH</b>		
5	Cena za jeden punkt graniczny	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
<b>WZNOWIENIE I OKAZANIE PUNKTÓW GRANICZNYCH</b>		
6	Cena za pierwsze 4 punkty	..... zł netto
7	Cena za każdy następny punkt	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
<b>SPORZĄDZANIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH</b>		
8	Cena za mapę do 1 ha	..... zł netto
9	Cena za każdy następny hektar	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
<b>WYKONANIE OPISU GRANIC (WRAZ Z MAPĄ)</b>		
10	Cena za pierwsze 10 punktów	..... zł netto
11	Cena za każdy następny punkt	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)

.....

(Data i podpis Oferenta)

## Województwo Wielkopolskie

PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI		
1	Cena za podział na dwie działki	..... zł netto
2	Cena za wydzielenie każdej następnej działki	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
SCALENIE NIERUCHOMOŚCI		
3	Cena za scalenie dwóch działek	..... zł netto
4	Cena za scalenie każdej następnej działki	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
STABILIZACJA TRWAŁYCH PUNKTÓW GRANICZNYCH		
5	Cena za jeden punkt graniczny	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
WZNOWIENIE I OKAZANIE PUNKTÓW GRANICZNYCH		
6	Cena za pierwsze 4 punkty	..... zł netto
7	Cena za każdy następny punkt	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
SPORZĄDZANIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
8	Cena za mapę do 1 ha	..... zł netto
9	Cena za każdy następny hektar	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
WYKONANIE OPISU GRANIC (WRAZ Z MAPĄ)		
10	Cena za pierwsze 10 punktów	..... zł netto
11	Cena za każdy następny punkt	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)

.....

(Data i podpis Oferenta)

## Województwo Opolskie

PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI		
1	Cena za podział na dwie działki	..... zł netto
2	Cena za wydzielenie każdej następnej działki	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
SCALENIE NIERUCHOMOŚCI		
3	Cena za scalenie dwóch działek	..... zł netto
4	Cena za scalenie każdej następnej działki	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
STABILIZACJA TRWAŁYCH PUNKTÓW GRANICZNYCH		
5	Cena za jeden punkt graniczny	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
WZNOWIENIE I OKAZANIE PUNKTÓW GRANICZNYCH		
6	Cena za pierwsze 4 punkty	..... zł netto
7	Cena za każdy następny punkt	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
SPORZĄDZANIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
8	Cena za mapę do 1 ha	..... zł netto
9	Cena za każdy następny hektar	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)
WYKONANIE OPISU GRANIC (WRAZ Z MAPĄ)		
10	Cena za pierwsze 10 punktów	..... zł netto
11	Cena za każdy następny punkt	..... zł netto
<b>T</b>	<b>Termin wykonania</b>	..... (Ilość dni)

.....

(Data i podpis Oferenta)

**Informujemy, że:**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu.
2. Dane kontaktowe administratora:  
**WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, tel. +48 74 664 91 64, e-mail: rodo@invest-park.com.pl.**
3. Podane dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia zaproszenia do składania ofert na świadczenie usług geodezyjno-kartograficznych.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych, jest niezbędność przetwarzania do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/WE).
5. Odbiorcą danych osobowych są pracownicy, współpracownicy i podmioty przetwarzające je na zlecenie Administratora. W zależności od przebiegu przetargu oraz realizacji umowy podane dane mogą ponadto być przekazane właściwym organom władzy publicznej, w szczególności sądom. Odbiorcą są organy lub podmioty publiczne uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądy, organy ścigania lub instytucje państwowe, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywania podanych danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Okres przetwarzania podanych danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który będą przechowywane dane osobowe jest obliczany w oparciu o następujące kryteria: czasu obowiązywania umowy, przepisy prawa, które mogą obligować Administratora do przetwarzania danych przez określony czas, okres, który jest niezbędny do obrony interesów Administratora.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także do przenoszenia danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

.....  
(podpis osoby podającej dane)

## UMOWA

zawarta w Wałbrzychu w dniu ..... 2020 r. pomiędzy:

**Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK” Spółką z o.o.** mającą siedzibę w Wałbrzychu; adres: ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych; wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000059084; NIP 886-20-81-325, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 407 390 000 zł, zwaną w dalszej części niniejszej umowy **Zamawiającym**, którą reprezentują:

..... - Prezes Zarządu,

..... - Wiceprezes Zarządu,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
....., ul. ...., ..... Wałbrzych,  
REGON: ....., NIP: ....., zwanym dalej **Wykonawcą**,

razem zwanymi **Stronami**, a każdy z osobna **Stroną**,

o następującej treści:

### § 1

Przedmiotem umowy jest ustalenie zasad współpracy przy opracowywaniu przez Wykonawcę na polecenie Zamawiającego dokumentacji geodezyjno – kartograficznej terenów, które zostaną wskazane każdorazowo przez Zamawiającego.

### § 2

Umowa obowiązuje od dnia ..... 2020 r. do dnia .....2021 r., przy czym Zamawiający zastrzega, że na mocy Umowy nie powstaje prawo wyłączności Wykonawcy w zakresie wykonywania

dokumentacji geodezyjno – kartograficznej dla Zamawiającego, który ma prawo do swobodnego zamówienia również u innych wykonawców, w czasie obowiązywania umowy, sporządzania dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

### § 3

1. Zamówienie na wykonanie poszczególnych dokumentacji będą miały formę ustną, telefoniczną, e-mailową lub pisemną i określać będą zakres rzeczowy dokumentacji oraz termin jej wykonania.
2. Wynagrodzenie za wykonanie dzieła określone jest w załączniku nr 1 do umowy, który stanowi jej integralną część.
3. Strony uzgadniają, że wynagrodzenia określone w załączniku nr 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i będzie wyczerpywało całkowite zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy. Wynagrodzenie ustalone w załączniku nr 1 będzie obowiązywało do końca trwania niniejszej umowy, w szczególności nie podlega ono waloryzacji.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem najwyższej staranności.
2. Strony ustalają, że terminy wykonania poszczególnych zamówień zostały zawarte w załączniku nr 1.

### § 5

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
2. Faktura VAT zostanie wystawiona po dostarczeniu przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego.
3. Płatność będzie dokonywana w terminie 21 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku od towarów i usług zarejestrowanym w Dolnośląskim Urzędzie Skarbowym pod NIP .....
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku od towarów i usług zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w ..... pod NIP .....

### § 6

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Wszelkie spory wynikłe z wykonywania umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego .

§ 9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

**WYKONAWCA**

.....

**Załącznik nr 1 do umowy z dnia ..... 2020 r.**

Ceny jednostkowe robót geodezyjno – kartograficznych.

**Województwo Dolnośląskie**

1. Podziały/scalenia geodezyjne (łącznie z przyjęciem istniejących granic, okazaniem nowych pkt. granicznych oraz sporządzeniem wyciągu zmian danych ewidencyjnych):

- za podział na dwie działki ..... zł netto
- za wydzielenie każdej następnej działki ..... zł netto

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

- za scalenie dwóch działek ..... zł
- za scalenie każdej następnej działki ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

2. Stabilizacja trwała punktów granicznych ..... zł  
(cena zawiera koszt jednego punktu granicznego)

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

3. Wznowienie i okazanie punktów granicznych:

- za pierwsze cztery punkty graniczne ..... zł
- za każdy następny punkt graniczny ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

4. Sporządzenie mapy do celów projektowych:

- za pierwszy hektar opracowania ..... zł



- za każdy następny rozpoczęty hektar opracowania ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

5. Wykonanie opisu przebiegu granic (wraz z mapą)

- do dziesięciu punktów granicznych ..... zł

- za każdy następny punkt ..... zł

Termin realizacji do 14 dni od otrzymania zamówienia.

**Powyższe ceny podlegają zwiększeniu o podatek VAT.**

---

**Województwo Wielkopolskie**

1. Podziały/scalenia geodezyjne (łącznie z przyjęciem istniejących granic, okazaniem nowych pkt. granicznych oraz sporządzeniem wyciągu zmian danych ewidencyjnych):

- za podział na dwie działki ..... zł netto

- za wydzielenie każdej następnej działki ..... zł netto

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

- za scalenie dwóch działek ..... zł

- za scalenie każdej następnej działki ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

2. Stabilizacja trwała punktów granicznych ..... zł

(cena zawiera koszt jednego punktu granicznego)

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

3. Wznowienie i okazanie punktów granicznych:

- za pierwsze cztery punkty graniczne ..... zł
- za każdy następny punkt graniczny ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

4. Sporządzenie mapy do celów projektowych:

- za pierwszy hektar opracowania ..... zł
- za każdy następny rozpoczęty hektar opracowania ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

5. Wykonanie opisu przebiegu granic (wraz z mapą)

- do dziesięciu punktów granicznych ..... zł
- za każdy następny punkt ..... zł

Termin realizacji do 14 dni od otrzymania zamówienia.

**Powyższe ceny podlegają zwiększeniu o podatek VAT.**

---

**Województwo Opolskie**

1. Podziały/scalenia geodezyjne (łącznie z przyjęciem istniejących granic, okazaniem nowych pkt. granicznych oraz sporządzeniem wyciągu zmian danych ewidencyjnych):

- za podział na dwie działki ..... zł netto
- za wydzielenie każdej następnej działki ..... zł netto

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

- za scalenie dwóch działek ..... zł
- za scalenie każdej następnej działki ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

2. Stabilizacja trwała punktów granicznych ..... zł  
(cena zawiera koszt jednego punktu granicznego)

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

3. Wznowienie i okazanie punktów granicznych:

- za pierwsze cztery punkty graniczne ..... zł  
- za każdy następny punkt graniczny ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

4. Sporządzenie mapy do celów projektowych:

- za pierwszy hektar opracowania ..... zł  
- za każdy następny rozpoczęty hektar opracowania ..... zł

Termin realizacji do ..... dni od otrzymania zamówienia.

5. Wykonanie opisu przebiegu granic (wraz z mapą)

- do dziesięciu punktów granicznych ..... zł  
- za każdy następny punkt ..... zł

Termin realizacji do 14 dni od otrzymania zamówienia.

**Powyższe ceny podlegają zwiększeniu o podatek VAT.**