

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” sp. z o.o.  
ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy:

**Zaprojektowania drogi wewnętrznej w rejonie ul. Strefowej w Bolesławcu wraz ze zjazdami, oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą na działce gruntu nr 67/68 (obręb nr 0004 Bolesławiec), objętych granicami WSSE „INVEST-PARK”, na terenie podstrefy Bolesławiec.**

Wałbrzych, czerwiec 2021 r.

### 1.1. Zamawiający i zamówienie

- 1) Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o. o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ul. Uczniowskiej 16, (tel. 74/664 91 64), zwana dalej Zamawiającym **przeprowadzi** postępowanie na wybór Projektanta, który wykona kompleksowo dokumentację projektową dla zadania polegającego na zaprojektowaniu drogi wewnętrznej w rejonie ul. Strefowej w Bolesławcu wraz ze zjazdami, oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą na działce gruntu nr 67/68 (obręb nr 0004 Bolesławiec), która jest objęta granicami WSSE „INVEST-PARK”, na terenie podstrefy Bolesławiec.
- 2) Postępowanie przeprowadzone zostanie w trybie Zaproszenia do składania ofert zgodnie z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”.

### 1.2. Przedmiot Zamówienia

#### Opis przedmiotu zamówienia

Investycja polegać będzie na kompleksowym wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na zaprojektowaniu Obiektu – drogi wewnętrznej, o długości ok. 140 m, wraz ze zjazdami, oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą na działce gruntu nr 67/68 (obręb nr 0004 Bolesławiec). Zaprojektowana droga umożliwi skomunikowanie i zagospodarowanie pod inwestycje nieruchomości gruntowych oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 67/61, 67/62, 67/63, 67/64, 67/65, 67/67 (obręb nr 0004 Bolesławiec), o łącznej powierzchni ok. 4,782 ha. Droga zakończona będzie placem manewrowym (o wymiarach ok. 20m x 20m).

Obiekt należy zaprojektować i wybudować uwzględniając poniższe:

- projektowana kategoria ruchu na drodze KR5,
- połączenie projektowanej drogi z drogą gminną (dz. nr 800, obręb 0004 Bolesławiec, miasto Bolesławiec) wraz z uzyskaniem warunków zjazdu na drogę gminną od Zarządcy drogi
- wykonać 6 zjazdów na nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie jako działki nr: 67/61, 67/62, 67/63, 67/64, 67/65, 67/67 (obręb nr 0004 Bolesławiec),
- projektowana szerokość jezdni na całym odcinku 7,0 m (droga jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu),
- dla całego odcinka projektowanej drogi wykonać kanalizację deszczową odbierającą wody opadowe z budowanej drogi oraz umożliwiającą odbiór wód opadowych z działek gruntu nr 67/61, 67/62, 67/63, 67/64, 67/65, 67/67 (obręb nr 0004 Bolesławiec),
- dla projektowanego odcinka drogi przyjąć nawierzchnię jezdni – kostka betonowa o grubości 100 mm
- wzdłuż całego odcinka projektowanej drogi wykonać jednostronny ciąg pieszo-rowerowy o szerokości min. 2,5 m,
- dla całego odcinka projektowanej drogi wykonać odpowiednie oznakowanie pionowe oraz poziome (grubowarstwowe). Docelowy projekt organizacji ruchu uzgodnić w odpowiednich jednostkach uzyskując dla Zamawiającego stosowną decyzję zatwierdzającą,
- dla całego odcinka projektowanej drogi wykonać techniczne wyposażenia drogi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2 marca 1999 r. (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.), dział IV Wyposażenie techniczne dróg
- opracowane rozwiązanie projektowe powinno charakteryzować się dużą trwałością elementów konstrukcyjnych ze względu na liczne przejazdy samochodów o dużym tonażu. Nośność konstrukcji Obiektu zaprojektować dla kategorii ruchu ciężkiego.
- Oferent dokona wizji lokalnej na terenie realizacji Obiektu i w jego okolicy w celu dokonania oceny informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

- dla całego odcinka drogi zaprojektować oświetlenie po jednej stronie ulicy Strefowej

### 1.3. Opracowanie dokumentacji:

W zakresie Dokumentacji projektowej należy sporządzić m.in.:

1) Projekt budowlany zawierający projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny z elementami projektu wykonawczego obejmującego budowę zjazdu wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej oraz budową drogi wewnętrznej wraz z wykonaniem nowej infrastruktury towarzyszącej, zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

2) Projekt czasowej, zmiennej i stałej organizacji ruchu – jeśli wymagany,

3) Mapę do celów projektowych,

4) Badania geologiczne terenu,

5) Opracowanie geologiczne w formie geotechnicznych warunków posadowienia - jeśli wymagane,

6) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,

7) Przedmiar robót,

8) Kosztorys inwestorski;

Projektant jest zobowiązany uzyskać:

1) zezwolenie na lokalizację zjazdu i wszelkie uzgodnienia,

2) decyzję środowiskową i ocenę oddziaływania na środowisko wraz z raportem - jeśli wymagana,

3) decyzję i opinię wodnoprawną - jeśli wymagana,

4) ostateczną decyzję pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy wraz z brakiem sprzeciwu właściwego urzędu oraz wszelkie inne potrzebne dla wykonania Inwestycji uzgodnienia i pozwolenia.

- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych do realizacji zamówienia map, warunków, uzgodnień, decyzji, postanowień, wypisów, wyrysów itp. i dokonania płatności za ich uzyskanie.

- Projektant ponosi odpowiedzialność za zgodność wykonanej Dokumentacji projektowej z zamówieniem przedłożonym przez Zamawiającego i jego oczekiwaniami wyrażonymi stosownie do postanowień Umowy.

- Projekt powinien zostać sporządzony zgodnie z zapisami obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 67/68, obręb 0004 Bolesławiec..

- W wycenie należy ująć koszty związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową w okresie realizacji robót budowlanych. W ramach nadzoru wymagany będzie udział w radach budowy, odbiorach itp.

### 1.4. Terminy realizacji

a) Wybrany Oferent zobowiązany będzie zrealizować Zamówienie w terminie do 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, a nadto (w ramach wynagrodzenia ustalonego w niniejszym postępowaniu) przez okres robót budowlanych sprawować nadzór autorski odpowiednio do momentu zakończenia odbioru ostatecznego, potwierdzającego brak wad i usterek inwestycji.

b) Rozpoczęcie prac nad wykonaniem Zamówienia winno nastąpić niezwłocznie po zawarciu umowy.

c) Przedłożenie koncepcji projektu budowlanego do akceptacji w terminie 31 dni od dnia zawarcia umowy.

d) Oferent może zaproponować w ofercie krótszy termin realizacji Zamówienia, niż przedstawiony w punkcie 1.4.a., przy czym zaoferowany krótszy termin będzie wiążący dla Oferenta.

### 1.5. Kadra techniczna Oferenta

Oferent winien posiadać odpowiednią kadrę techniczną o poniższych kwalifikacjach:

- (i) uprawnienia budowlane specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania w nieograniczonym zakresie,
- (ii) uprawnienia budowlane specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania w nieograniczonym zakresie,
- (iii) uprawnienia budowlane specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania w nieograniczonym zakresie.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji projektantów poszczególnych branż - w przypadku posiadania odpowiednich uprawnień.

Uprawnione osoby wymienione powyżej – stanowią będą **zespół Projektanta** – pod przewodnictwem Oferenta, jako **Koordynatora tego zespołu** i odpowiedzialnego za wykonywane czynności przez te osoby. Jeśli realizacja zadania wymaga specjalisty o uprawnieniach, które nie zostały wyżej wymienione, Projektant zapewni taką osobę, bez dodatkowego wynagrodzenia.

## 2. WARUNKI ZAKWALIFIKOWANIA OFERENTA DO POSTĘPOWANIA

### 2.1. Akceptacja SIWZ

Podstawowym warunkiem zakwalifikowania Oferenta jest zapoznanie się przez Oferenta ze SIWZ i zaakceptowanie jej postanowień pisemnie, w całości i bez zastrzeżeń.

### 2.2. Niezbędna wiedza i uprawnienia

Oferent winien:

- a) posiadać uprawnienia do występowania w obrocie gospodarczym,
- b) posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania Zamówienia,
- c) posiadać niezbędną wiedzę i udokumentowane doświadczenie,
- d) posiadać możliwości organizacyjne, finansowe i techniczne do wykonania Zamówienia.

## 3. WYMAGANE ŚWIADECTWA WIARYGODNOŚCI TECHNICZNEJ I EKONOMICZNEJ OFERENTÓW

### 3.1. Świadectwa wiarygodności technicznej i / lub zawodowej

W celu udokumentowania swojej wiarygodności technicznej Oferenci są zobowiązani załączyć do oferty następujące dokumenty:

- a) wykaz min. 3 sporządzonych przez Oferenta projektów porównywalnych z Zamówieniem, zrealizowanych w latach 2015 – 2020 (wg załącznika nr 2). Za projekt porównywalny Zamawiający uzna wykonanie dokumentacji projektowej (wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy wraz z brakiem sprzeciwu właściwego urzędu ) obejmującej budowę/przebudowę/rozbudowę drogi o długości min. 150 mb zakończonej placem manewrowym o powierzchni min. 400 m<sup>2</sup> z nawierzchni z kostki betonowej z oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą (każda)
- b) referencje lub protokoły odbioru potwierdzające, że projekty, o których mowa w punkcie a) zostały wykonane z należytą starannością, przy czym brak w ofercie referencji lub protokołów pozostanie bez wpływu na kompletność i ważność oferty, jednakże projekty te nie będą uwzględniane w ocenie ofert w kryterium doświadczenie,
- c) wykaz wszystkich osób niezbędnych do wykonania Zamówienia, posiadających min. 5 lat doświadczenia, wraz ze wskazaniem ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, a ponadto ze wskazaniem podstawy do dysponowania tymi osobami.

### 3.2. Świadectwa wiarygodności ekonomicznej i prawnej.

W celu udokumentowania swojej wiarygodności ekonomicznej i prawnej Oferenci zobowiązani są załączyć do oferty następujące dokumenty:

- 1) aktualne informacje o przedsiębiorstwie (wg załącznika nr 1),
- 2) informację o postępowaniach mogących wpłynąć na możliwość prawidłowego i terminowego wywiązania się Oferenta z zobowiązań wynikających ze złożonej oferty (wg. załącznika nr 3),
- 3) aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

#### **4. OFERENCI WYKLUCZENI Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Z udziału w Przetargu wyklucza się Oferentów:

- a) w odniesieniu do których wszczęto postępowanie o ogłoszeniu upadłości lub których upadłość ogłoszono, wszczęto postępowanie restrukturyzacyjne albo likwidację,
- b) którzy nie są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) na dzień składania ofert. Oferent będzie zobowiązany utrzymać ubezpieczenie na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50.000,00 zł przez cały czas wykonywania Umowy. W przypadku zakończenia ważności ubezpieczenia Oferenta każdorazowo przedłożyć aktualną polisę, również w okresie obowiązywania nadzoru autorskiego.
- c) którzy złożą oferty częściowe lub wariantowe,
- d) którzy złożą więcej niż jedną ofertę lub złożą ofertę zawierającą niejednoznacznie opisaną propozycję,
- e) którzy złożyli w postępowaniu nieprawdziwe informacje, istotne w ocenie Zamawiającego,
- f) których Oferty nie będą kompletne w rozumieniu punktu 8.1. SIWZ, z zastrzeżeniem punktu 9.4.,
- g) którzy w swojej ofercie nie zawarli ceny, terminu lub nie podpisali oferty,
- h) którzy nie złożyli wyjaśnień określonych w pkt. 10.3.,
- i) którzy w ocenie Zamawiającego nie dają rękojmi prawidłowego wykonania, w szczególności nie posiadają stosownego doświadczenia (wg załącznika nr 2),
- j) którzy zamierzają wykonać Zamówienie w ramach konsorcjum/-ów lub w ramach innych porozumień o podobnym charakterze.
- k) którzy złożyli oświadczenie mówiące o udziale Oferenta w toczących się sprawach sądowych i egzekucyjnych

#### **5. WIZJA LOKALNA W MIEJSCU ZWIĄZANYM Z WYKONANIEM ZAMÓWIENIA**

- a) Przed złożeniem oferty Oferent powinien zapoznać się szczegółowo z terenem związanym z wykonaniem Zamówienia, a także z warunkami mogącymi mieć wpływ na jakość, koszt i terminowość wykonania Zamówienia.
- b) Każdy Oferent ponosi całkowitą odpowiedzialność oraz ryzyko za informacje uzyskane w trakcie wizji lokalnej na terenie związanym z wykonaniem Zamówienia, które nie pochodzą od Zamawiającego.
- c) Wizji lokalnej dokonuje Oferent na koszt własny.
- d) Zamawiający zapewni każdemu Oferentowi możliwość wejścia na teren związany z wykonaniem Zamówienia.

#### **6. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ**

##### **6.1. Sposób składania zapytań**

Oferent może zwrócić się do Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną, w terminie do dnia 23.06.2021 r. do godz. 15<sup>00</sup> (liczy się data wpływu wniosku) z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień związanych z SIWZ i z zakresem Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sposób i terminowość dostarczenia zapytania.

Zapytania stanowią jedyną dopuszczalną formę wyjaśnienia wątpliwości co do treści SIWZ czy zakresu Przedmiotu Zamówienia.

## **6.2. Sposób odpowiedzi na zapytanie**

Odpowiedzi wraz z zapytaniem (wyłącznie na zapytania dostarczone zgodnie z zasadami i w terminie określonym w punkcie 6.1. SIWZ), lecz bez ujawnienia jego autora, Zamawiający zamieści na stronie internetowej spółki.

## **6.3. Dane kontaktowe Zamawiającego**

- a) numer telefonu - 74 – 664 91 51,
- b) adres e-mail - [di@invest-park.com.pl](mailto:di@invest-park.com.pl)
- c) osoba do kontaktu: Magdalena Cendrowicz

## **6.4 Informacje ustne**

Uzyskane ustne informacje dotyczące Zamówienia nie są wiążące.

# **7. WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

## **7.1. Wysokość wynagrodzenia**

- a) Wynagrodzenie za wykonanie Zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu Kodeksu cywilnego i ustalonym w wyniku niniejszego postępowania.
- b) Wynagrodzenie obejmuje wszystkie prace, czynności, materiały i inne wydatki, które są potrzebne do wykonania Umowy, choćby przy zawarciu Umowy nie można było przewidzieć szczegółowego rozmiaru i kosztu prac. Wynagrodzenie obejmuje również te prace, które wyraźnie nie zostały przewidziane zgodnie z SIWZ, ale z niej wynikają, tj. zgodnie z zasadami wiedzy lub przepisami prawa są potrzebne do należytego wykonania Zamówienia.
- c) Zamawiający nie dopuszcza po zawarciu Umowy ponownych negocjacji wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, z wyjątkiem przypadku wystąpienia sytuacji opisanych w Umowie.

## **7.2. Waluta**

- a) Ceny zawarte w ofercie winny być podane przez Oferenta wyłącznie w złotych (PLN) netto.
- b) Wszystkie płatności Umowne będą realizowane jedynie w złotych (PLN).

# **8. SPORZĄDZANIE I SKŁADANIE OFERT**

## **8.1. Dokumenty składające się na ofertę**

Oferta winna zawierać następujące dokumenty:

- 1) wypełniony kompletny formularz oferty podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta – Formularza nr 1,
- 2) wypełnione kompletne załączniki do oferty nr 1 – 5,
- 3) dokumenty świadczące o wiarygodności prawnej, technicznej i ekonomicznej Oferenta, wyszczególnione w punkcie 4,
- 4) pełnomocnictwo osoby reprezentującej Oferenta w postępowaniu, jeśli Oferent zamierza działać przez pełnomocnika,
- 5) wskazanie osoby lub osób, które będą upoważnione do kontaktu z WSSE oraz ich danych kontaktowych, w tym adresu e-mail i numeru telefonu,
- 6) Klauzula RODO (załącznik nr 6 do SIWZ).

## **8.2. Sposób przygotowania i wypełnienia dokumentów**

Dokumenty, o których mowa w punkcie 8.1. winny być:

- a) wypełnione przez Oferenta ściśle według warunków i postanowień zawartych w SIWZ; w przypadku, gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Oferenta wpisuje on „nie dotyczy”; wszystkie dokonane poprawki lub korekty błędów winny być parafowane przez osoby podpisujące dokumenty,
- b) złożone w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem,
- c) sporządzone w języku polskim,
- d) Oferta powinna być złożona w nieprzejrzystej i zabezpieczonej przed otwarciem kopercie.

Opis koperty z ofertą:

**„Oferta na zaproszenie do składania ofert dotycząca wykonania drogi w rejonie ul. Strefowej w Bolesławcu wraz ze zjazdami, oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą na działce gruntu nr 67/68 (obręb nr 0004 Bolesławiec).”**

**NIE OTWIERAĆ KOPERTY DO DNIA 30.06.2021 r. DO GODZINY 11<sup>00</sup>.**

### **8.3. Termin i miejsce składania ofert**

- a) Ofertę należy doręczyć Zamawiającemu do dnia **30.06.2021 r.** do godziny 11<sup>00</sup> na adres Zamawiającego:

**Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna  
„INVEST-PARK” sp. z o. o.  
ul. Uczniowska 16  
58-306 Wałbrzych**

do Sekretariatu (I piętro).

- a) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- b) Dostarczenie oferty na wskazane miejsce i we wskazanym terminie odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- c) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w **pkt. 8.2.d SIWZ** oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.  
Jeżeli oferta zostanie złożona w inny sposób niż wyżej opisany, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie czy przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty. W przypadku dostarczenia oferty pocztą czy pocztą kurierską, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć przesyłkę na adres: **WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. 58-306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 16**, oraz zaznaczyć w sposób widoczny, że jest to oferta przetargowa. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku nieprawidłowego doręczenia oferty przez Wykonawcę.
- d) Złożenie oferty w odpowiedzi na niniejsze Zaproszenie do składania ofert jest równoznaczne ze złożeniem przez Oferenta oświadczenia, że:
  - prowadzi działalność gospodarczą w zakresie objętym niniejszym zapytaniem,
  - posiada uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do realizacji Zamówienia,
  - dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia,
  - posiada możliwości organizacyjne, finansowe oraz techniczne do wykonania Zamówienia;
  - zgadza się na zawarcie umowy o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego SIWZ

### **8.4. KOSZT SPORZĄDZENIA OFERTY**

Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty Zamawiającemu ponosi Oferent, niezależnie od wyniku niniejszego Przetargu.

## 9 OCENA OFERT

9.1 Oferty będą oceniane zgodnie z poniższymi kryteriami:

**1) Cena – 90%,**

Zamawiający dokona oceny ofert w ramach kryterium ceny w następujący sposób:

$K_1 = (C_{\min}/C_b) \times 100$  punktów  $\times 90\%$ , gdzie:

$K_1$  – liczba punktów w ramach kryterium ceny,

$C_b$  – cena przedstawiona w badanej ofercie,

$C_{\min}$  – najniższa cena ofertowa w ofertach podlegających ocenie.

**2) Doświadczenie – 10%.**

Zamawiający dokona oceny ofert w ramach kryterium doświadczenie w następujący sposób, za każdy wykonany projekt porównywalny do zakresu Zamówienia, tj. opisanych w pkt. 3.1.a), udokumentowany referencjami i/lub protokołami odbioru otrzyma 1 pkt.

$K_2 = (K_b/K_{\max}) \times 100$  punktów  $\times 10\%$ , gdzie:

$K_2$  – liczba punktów w ramach kryterium doświadczenie,

$K_b$  – doświadczenie przedstawione w badanej ofercie,

$K_{\max}$  – największe doświadczenie spośród przedstawionych w ofertach podlegających ocenie.

**Suma punktów przyznanych danej ofercie będzie obliczana według następującego wzoru:**

$$\text{Suma punktów} = K_1 + K_2 \text{ (max 100 pkt)}$$

9.2. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, które uzyskały taką samą ilość punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych – oferty dodatkowe będą oceniane tylko w kryterium cena.

9.3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

**9.4.**

W przypadkach braku dokumentów wymienionych w pkt. 8.1. od 4 do 6 , Zamawiający wezwie Oferenta do uzupełnienia dokumentów w terminie 3 dni. W przypadku nie uzupełnienia braków w terminie, bądź odmowy uzupełnienia, oferta podlega wykluczeniu zgodnie z punktem 4. SIWZ.



### **9.5. Wybór oferenta**

Zamawiający, po dokonaniu oceny ofert ustali kolejność Oferentów do zawarcia Umowy z Zamawiającym.

### **9.6. Poufność informacji**

Informacje dotyczące badania i porównywania ofert są poufne.

## **10. ZWROT OFERT**

Zamawiający zwróci bez otwierania i nie podda ocenie oferty, które zostały złożone po terminie wskazanym w punkcie 8.3.a SIWZ.

## **11. OGŁOSZENIE WYNIKÓW**

Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia Postępowania, umieści na stronie internetowej Zamawiającego informację o jego wyniku. Za dzień rozstrzygnięcia Postępowania przyjmuje się dzień zatwierdzenia wyników przez Zarząd.

## **12. ZAWARCIE UMOWY**

- a) Oferent, którego oferta została uznana zgodnie z punktem 9.5. SIWZ jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do zawarcia z Zamawiającym Umowy, której projekt stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od daty doręczenia mu stosownego powiadomienia.
- b) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej spośród najkorzystniejszych w jego ocenie ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia Umowy w przedmiocie realizacji Zamówienia.

## **13. OKRES ZWIĄZANIA OFERENTA Z OFERTĄ**

- a) Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert,
- b) Oferent samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania z ofertą, zwrócić się do Oferenta o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres 30 dni.

## **14. WPROWADZENIE EWENTUALNYCH ZMIAN W SIWZ**

### **14.1. Zmiana treści SIWZ**

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ. Informacja o zmianie zostanie niezwłocznie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

### **14.2. Zmiana terminu składania ofert**

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia uwzględnienia w przygotowywanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian; w tym wypadku wszystkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Oferenta odnośnie do wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowym terminom, o czym Zamawiający powiadomi na stronie internetowej.

## **15. WARUNKI UZUPEŁNIAJĄCE**

### **15.1. Protesty i uwagi**

- a) Przebieg postępowania oraz jego wyniki nie podlegają protestom, zastrzeżeniom ani jakimkolwiek innym postępowaniom dotyczącym zmiany jego wyników.

- b) Nie przewiduje się zadawania pytań przez Oferentów za wyjątkiem wyjaśnień określonych w pkt. 6.1.

### **15.2. Odwołanie i unieważnienie postępowania**

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania Postępowania w terminie do dnia otwarcia ofert, w szczególności w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
- b) Zamawiający unieważni Postępowanie, jeżeli wystąpi istotna wada postępowania, która mogłaby skutkować nieważnością zawartej Umowy. O unieważnieniu Zamawiający poinformuje wszystkich Oferentów podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- c) Z tytułu odwołania i unieważnienia Postępowania Oferentom nie przysługują żadne roszczenia

### **15.3. Zamknięcie Postępowania bez wybrania oferty**

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia Postępowania bez wybrania oferty, w tym bez podania przyczyny, w szczególności gdy najkorzystniejsza do zawarcia Umowy oferta, o której mowa w punkcie 15 SIWZ, zawiera cenę za wykonanie Zamówienia przewyższającą kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na finansowanie wykonania Zamówienia. Z tytułu zamknięcia Postępowania bez wybrania oferty Oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

Formularz nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 1 – Aktualne informacje o przedsiębiorstwie

Załącznik nr 2 – Doświadczenie

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Oferenta o braku udziału w postępowaniach sądowych i egzekucyjnych

Załącznik nr 4 – Oświadczenie

Załącznik nr 5 – Wykaz kadry technicznej

Załącznik nr 6 – Oświadczenie RODO

Załącznik nr 7 - Projekt umowy



.....  
(nazwa i adres firmy Oferenta)

**OFERTA DLA**

**Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” sp. z o.o.  
z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ul. Uczniowskiej 16**

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert dotyczącego wyłonienia Projektanta, który **zaprojektuje drogę wewnętrzną w rejonie ul. Strefowej w Bolesławcu wraz ze zjazdami, oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą na działce gruntu nr 67/68 (obręb nr 0004 Bolesławiec)**, opublikowanego na stronie internetowej spółki, oferujemy wykonanie Zamówienia zgodnie z treścią SIWZ za cenę:

..... zł netto + podatek VAT.

w terminie ..... w rozumieniu punktu 1.4. SIWZ. .

Proponowane wynagrodzenie (cena) za wykonanie Przedmiotu Zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Udzielamy gwarancji jakości na Przedmiot Zamówienia na okres 36 miesięcy zgodnie z Umową stanowiącą załącznik do SIWZ. Uważamy się związani ofertą przez okres wymieniony w SIWZ. Załącznikami do oferty są dokumenty wymienione w punkcie 8.1. SIWZ.

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta)





**AKTUALNE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORSTWIE**

1. Pełna nazwa Przedsiębiorcy:

.....  
(pełna nazwa)

2. Siedziba i adres Przedsiębiorcy:

.....  
(ulica, nr, kod, miasto)

3. Adres do korespondencji:

.....  
(ulica, nr, kod, miasto)

.....

.....  
(telefon)

.....  
(e-mail)

.....  
(fax)

4. Rok założenia:

.....

5. NIP:

.....

6. REGON:

.....

7. Nr KRS:

.....

8. Profil działalności Przedsiębiorstwa:

.....

9. Specyfikacja specjalizacji:

Specyfikacja	Okres (w latach)

.....

.....

*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania  
Oferenta)*

✓

**DOŚWIADCZENIE**

Przedsięwzięcia zrealizowane, porównywalne co do rodzaju z Zamówieniem:

*Poniższy formularz należy wypełnić podając informacje o przedsięwzięciach porównywalnych co do rodzaju z Zamówieniem, wykonanych z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia budowy w latach 2015 – 2020.*

Przedsięwzięcie (nazwa, lokalizacja)	Kontrahent (nazwa, lokalizacja)	Rodzaj usług i ich wartość netto	Termin rozpoczęcia i zakończenia	Referencje (tak/nie)

.....

.....

(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania  
Oferty)





***Oświadczenie***

Oświadczam/(-y), że wobec:

.....  
.....  
.....  
.....

nie toczy się postępowanie sądowe lub inne postępowanie zmierzające do zabezpieczenia, ustalenia, zasądzenia lub wyegzekwowania należności pieniężnych lub świadczenia niepieniężnego o wartości mogącej wpłynąć na możliwość prawidłowego i terminowego wywiązania się ww. podmiotu z zobowiązań wynikających ze złożonej oferty

.....  
*podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta*



## OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu: .....

*(pełna nazwa)*

niniejszym oświadczam, że:

- a) akceptuję/emy bezwarunkowo postanowienia SIWZ, tj. szczegółowe warunki wynikające z SIWZ wraz z formularzami i załącznikami, w tym treść projektu Umowy,
- b) uwzględniłem/-liśmy w swojej ofercie wszystkie warunki i okoliczności, mogące mieć wpływ na jakość, terminowość i koszt wykonania Zamówienia, warunki w miejscu, gdzie wykonywane będzie zamówienia są nam znane. Nie wnoszę zastrzeżeń do przewidzianego zakresu zamówienia i nie będę domagał się przyznania dodatkowego wynagrodzenia,
- c) nie zamierzam/-my wykonać Zamówienia w ramach konsorcjum(ów) lub w ramach innych porozumień o podobnym charakterze,
- d) w odniesieniu do reprezentowanego przeze mnie przedsiębiorcy nie wszczęto postępowania o ogłoszenie upadłości, nie ogłoszono upadłości, nie wszczęto postępowania restrukturyzacyjnego i likwidacji,
- e) zobowiązuję/emy się, w przypadku wyboru oferty podmiotu, który reprezentuję, do zawarcia Umowy stanowiącej załącznik do SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

.....

.....  
*(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania  
Oferenta)*





**WYKAZ KADRY TECHNICZNEJ**

<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Posiade kwalifikacje zawodowe / uprawnienia, nr, kiedy wydane / ilość lat doświadczenia</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności w przedmiotowym Zamówieniu</b>	<b>Wykaz doświadczenia z podaniem zakresu nadzorowanych prac</b>	<b>Podstawa dysponowania osobą</b>

.....  
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania  
Oferenta)



### Kluczula informacyjna RODO

W związku z Zaproszeniem do składania ofert na wyłonienia Projektanta, który **zaprojektuje drogę wewnętrzną w rejonie ul. Strefowej w Bolesławcu wraz ze zjazdami, oświetleniem i infrastrukturą towarzyszącą na działce gruntu nr 67/68 (obręb nr 0004 Bolesławiec)**, (dalej: postępowanie) zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: **Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o.** z siedzibą w Wałbrzychu, adres: ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 435.890.000 zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sad Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059084, NIP 886-20-81-325, REGON 890572595, (dalej: WSSE)
2. Dane kontaktowe administratora:  
**WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o.**, ul. Uczniowska 16  
58-306 Wałbrzych, tel. +48 74 664 91 64, e-mail: rodo@invest-park.com.pl
3. Niniejsza informacja dotyczy danych osobowych osób fizycznych biorących udział w postępowaniu, pracowników, współpracowników, zleceniobiorców, podwykonawców, pełnomocników, przedstawicieli lub reprezentantów podmiotów biorących udział w postępowaniu oraz innych osób, których dane WSSE przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert oraz zawarcia i realizacji umowy.
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla przeprowadzenia postępowania oraz innych działań prowadzących do zawarcia oraz realizacji umowy.
5. WSSE może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:
  - a) imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,
  - b) dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faxu,
  - c) numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),
  - d) stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,
  - e) inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta, w tym inne niż numery rejestrowe (np. numery rachunków bankowych, tytuły zawodowe, identyfikatory służbowe lub zawodowe).
6. Podstawą prawną przetwarzane danych jest:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
  - c) art. 6 ust. 1 f RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią.
7. WSSE może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności i nie wykraczając poza zakres wskazany w podstawach przetwarzania danych wskazanych powyżej podmiotom przetwarzającym na zlecenie WSSE dane osobowe np.: w celu archiwizacji dokumentów, usługi hostingu i serwisu poczty elektronicznej i innych elektronicznych środków komunikacji, a także systemów informatycznych, podmiotom prowadzące działalność doradczą, audytorską oraz kancelarią prawnym, innym osobom w ramach organizacji danego Oferenta oraz innym Oferentom w zakresie niezbędnym dla przeprowadzania postępowania. W zależności od przebiegu postępowania dane mogą ponadto być przekazane właściwym organom władzy publicznej, w szczególności sądom.
8. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak długo, jak jest to niezbędne, w szczególności:
  - a) - w celu obsługi oraz prawidłowej realizacji Umowy - przez czas trwania procedury oraz umowy,

- b) - poprzez przechowywanie dokumentacji jej archiwizacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa,
  - c) - przez okres czasu niezbędny dla celów ustalania lub dochodzenia przez WSSE roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami
9. Każda osoba ma prawo:
- a) dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez WSSE. W razie stwierdzenia, że jakiegokolwiek informacje są nieprawidłowe lub niekompletne, możliwe jest złożenie wniosku o ich sprostowanie.
  - b) wycofania zgody w każdym momencie (z zastrzeżeniem, że wycofanie to nie naruszy zgodności z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem),
  - c) żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
  - d) żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadkach określonych przepisami RODO,
  - e) wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją – wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów WSSE lub strony trzeciej,
  - f) przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnień ze strony WSSE i z zastrzeżeniem własnych zobowiązań dotyczących poufności,
  - g) złożenia skargi do właściwego organu ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
11. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, jak też w oparciu o podane dane nie będą podejmowane zautomatyzowane decyzje.

### Oświadczenie Oferenta

Niniejszym oświadczam, że zapoznałam/em się z „Klauzulą informacyjną dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych” oraz poinformowałam o treści klauzuli oraz danych administratora osoby, których dane zostały przekazane przez Oferenta w celu wzięcia udziału w postępowaniu .

.....  
Miejscowość, data

.....  
podpisy osób upoważnionych



## UMOWA

zawarta w Wałbrzychu w dniu ..... pomiędzy:

Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK” Spółka z o. o. z siedzibą w Wałbrzychu; adres: ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych; wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000059084 (NIP 886-20-81-325), posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 435 890 000 zł, w imieniu której działają:

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej części umowy „Projektantem”.

Zamawiający i Projektant zwani będą dalej łącznie „Stronami”, a oddzielnie „Stroną” .

### § 1

#### Definicje

Strony zgodnie przyjmują, że określenia użyte w niniejszej umowie posiadają następujące znaczenie:

- 1) **Dokumentacja projektowa** – kompletna dokumentacja niezbędna i wystarczająca dla właściwej realizacji Obiektu, obejmująca w szczególności: projekt budowlany z elementami projektu wykonawczego wraz z uzgodnieniami, pozwoleniami i decyzjami wymaganymi Prawem Budowlanym – w tym ostateczne pozwolenie na budowę Obiektu lub zgłoszenie budowy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót;
- 2) **Inwestycja** - zamierzenie inwestycyjne Zamawiającego mające na celu wybudowanie **Obiektu**;
- 3) **Obiekt** – droga wewnętrzna (działka nr 67/68, obręb 0004 Bolesławiec) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną tj. instalacją oświetleniową, kanalizacją deszczową, ciągiem pieszo-rowerowym oraz zjazdami w celu skomunikowania działek przyległych tj. 67/61, 67/62, 67/63, 67/64, 67/65, 67/67 (obręb nr 0004 Bolesławiec), opisany w pkt. 1.2. SIWZ;
- 4) **Prawo budowlane** — ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), a także przepisy wykonawcze wydane na podstawie w/w ustawy, oraz odpowiednie mające zastosowanie normy zharmonizowane oraz Polskie Normy;
- 5) **SIWZ** - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - dokument, przygotowany przez Zamawiającego na potrzeby zaproszenia do składania ofert, na wykonanie **Dokumentacji projektowej dla Obiektu**, stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy;
- 6) **Umowa** - niniejsza umowa wraz ze wszystkimi załącznikami do niej.

### § 2

#### Przedmiot umowy

Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Projektanta na potrzeby Inwestycji na rzecz Zamawiającego Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę Obiektu lub zgłoszenia budowy wraz z brakiem sprzeciwu właściwego urzędu. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Prawem Budowlanym oraz w zakresie zgodnym z wymaganiami

wskazanymi w SIWZ i z ofertą Projektanta, które stanowią integralną część Umowy (załącznik nr 1 i 2 do Umowy).

### § 3

#### Obowiązki Projektanta

1. Projektant oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia i doświadczenie niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, oraz, że osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy posiadają potrzebne uprawnienia, kompetencje i doświadczenie. Projektant dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane projektowe specjalności inżynierskiej drogowej, specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania w nieograniczonym zakresie.
2. Do podstawowych obowiązków Projektanta należy wykonywanie obowiązków określonych i wynikających z przepisów Prawa budowlanego. Ponadto do obowiązków Projektanta należy a w szczególności:
  - 1) opracowanie koncepcji Obiektu do zaakceptowania przez Zamawiającego,
  - 2) uzyskanie map do celów projektowych,
  - 3) przeprowadzenie badań umożliwiających ocenę warunków gruntowych dla przeprowadzenia Inwestycji,
  - 4) ścisła współpraca z Zamawiającym w celu opracowania Dokumentacji projektowej odpowiadającej wymaganiom Zamawiającego wraz z uwzględnieniem uzasadnionych wytycznych Zamawiającego,
  - 5) analiza konieczności wykonania ekspertyz i analiz technicznych, prawnych lub środowiskowych w celu prawidłowego wykonania Dokumentacji projektowej,
  - 6) wykonanie Dokumentacji projektowej zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami oraz przy uwzględnieniu wymagań uzyskanych uzgodnień, warunków technicznych i decyzji,
  - 7) uzyskanie wszelkich zgód, decyzji i uzgodnień wymaganych do realizacji Inwestycji, w szczególności pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, pozwolenia lub zgłoszenia wodnoprawnego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, itp.,
  - 8) zastosowanie w Dokumentacji do budowy Obiektu materiałów i urządzeń budowlanych zapewniających trwałość i bezpieczeństwo Obiektu, a także jego ekonomiczne i bezproblemowe użytkowanie,
  - 9) świadczenie nadzoru autorskiego nad przeprowadzoną na podstawie Dokumentacji projektowej Inwestycją.
3. Projektant zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Zamówienia z należytą starannością w sposób uwzględniający zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zgodnie z Prawem budowlanym oraz postanowieniami niniejszej umowy.
4. Projektant wraz z całym zespołem projektanta opisanym w ust. 1, pełnił będzie obowiązki wynikające z ustawy Prawo budowlane i przygotuje dokumentację projektową zgodnie z przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej i wiedzą techniczną.
5. Projektant zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w trakcie realizacji niniejszej umowy, a w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji na temat postępów i sposobu wykonywania powierzonych prac a także na bieżąco informować o ewentualnych problemach i dodatkowych okolicznościach wynikłych w trakcie realizacji umowy.
6. Projektant zobowiązuje się w trakcie realizacji niniejszej umowy do prowadzenia bieżących uzgodnień z Zamawiającym w formie telefonicznej, mailowej bądź w formie spotkań konsultacyjnych. Projektant zobowiązany jest uwzględniać sugestie oraz wskazówki Zamawiającego, chyba że ich realizacja jest niemożliwa lub nieuzasadniona.

### § 4

#### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odbiór Dokumentacji projektowej wykonanej zgodnie z warunkami Umowy,
- 2) zapłata wynagrodzenia za wykonany i odebrany przez Zamawiającego Przedmiot Zamówienia.

### § 5

### **Termin wykonania umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
  - 1) rozpoczęcie realizacji niezwłocznie po zawarciu Umowy,
  - 2) przedłożenie Zamawiającemu koncepcji do 30 dni od zawarcia Umowy,
  - 3) wykonanie Dokumentacji projektowej do 7 miesięcy od zawarcia Umowy,
  - 4) uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy wraz z brakiem sprzeciwu właściwego urzędu do 11 miesięcy od zawarcia Umowy,
  - 5) zakończenie realizacji Umowy z dniem podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Zamówienia do 12 miesięcy od zawarcia Umowy.
2. W przypadku zmiany któregokolwiek z terminów określonych w ust. 1 z przyczyn niezawinionych przez Projektanta, określone terminy ulegną przedłużeniu w formie aneksu do umowy.

### **§ 6**

#### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Projektanta za wykonanie Przedmiotu Zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi ..... złotych netto (słownie: ..... złotych).
2. Do wynagrodzenia z ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawiania faktury.
3. Wynagrodzenie za Przedmiot Zamówienia nie podlega waloryzacji, pozostaje niezmiennie przez cały okres realizacji Przedmiotu Zamówienia i obejmuje wszystkie koszty i nakłady pracy związane z jego wykonaniem. Tym samym Projektant ponosić będzie skutki błędów w wyliczeniu ceny, wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę realizacji zadania.
4. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 oprócz wynagrodzenia za świadczenie usług przewidzianych niniejszą Umową zawiera również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do Dokumentacji Projektowej zgodnie z § 10 Umowy.
5. Projektant oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT.

### **§ 7**

#### **Rozliczenia**

1. Rozliczenie umówionego wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1, odbędzie się jednorazowo, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy wraz z brakiem sprzeciwu właściwego urzędu w oparciu o fakturę, przy czym podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru Dokumentacji projektowej podpisany przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Projektanta wskazany w fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi załącznikami, tj. protokołem odbioru Dokumentacji projektowej.
3. Wykonując obowiązek zawarty w art. 4 c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 424) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.

### **§ 8**

#### **Odbiory**

1. Wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie stwierdzone na podstawie protokołu odbioru, po przekazaniu Zamawiającemu przez Projektanta Dokumentacji projektowej.
2. W celu usunięcia wszelkich wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, że elementy Dokumentacji projektowej przekazane przez Projektanta Zamawiającemu przed odbiorem końcowym nie są uznawane za odebrane aż do zakończenia odbioru końcowego.
3. Stwierdzenie przy odbiorze braków w Dokumentacji projektowej, upoważnia Zamawiającego do odmowy odbioru. W takim przypadku strony wyznaczają termin na usunięcie wad i nowy termin odbioru końcowego.
4. Dokumentacja Projektowa winna być sporządzona w wersji papierowej SIWZ oraz w wersji elektronicznej na nośnikach CD, lub USB. W wersji elektronicznej wszelkie opisy, zestawienia i tabele

winni być wykonane w formacie, który można odczytać za pomocą programu MS Word lub MS Excel, powinny być również w formacie .pdf, natomiast rysunki w programie CAD tj. .dwg.

5. Dokumentacja projektowa w wersji papierowej powinna zostać przekazana w ilości:
  - a) Projekt budowlany, wraz z wymaganymi prawem opracowaniami – 3 szt.,
  - b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, kosztorys inwestorski – 1 szt.,
  - c) Oryginały zgód, opinii, decyzji, uzgodnień, itp. – bez kopii;

## § 9

### Przedstawiciele stron

1. Osobami odpowiedzialnymi za bieżące kontakty w ramach wykonywania Umowy, a także do podpisania protokołów odbioru, są:
  - a) ze strony Zamawiającego: \_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_, poczta elektroniczna: \_\_\_\_\_;
  - b) ze strony Projektanta: \_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_, poczta elektroniczna: \_\_\_\_\_.
2. Każda ze Stron jest zobowiązana do niezwłocznego informowania drugiej Strony o zmianie wskazanych powyżej osób, adresów i numerów kontaktowych. Zmiana nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
3. W przypadku konieczności zmiany osoby wskazanej do realizacji Umowy Projektant ma obowiązek zastąpić tę osobę osobą posiadającą nie mniejsze kwalifikacje. O zmianie tych osób Projektant ma obowiązek powiadomić Zamawiającego nie później na 7 dni przed objęciem obowiązków przez nową osobę.
4. Projektant zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do współpracy w zakresie uzgodnień co do sposobu zagospodarowania terenu, zastosowanych materiałów, itp.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, jak i po jej zakończeniu Projektant jest zobowiązany do udostępnienia organom kontrolnym będących w jego posiadaniu dokumentów związanych z Inwestycją oraz do udzielenia wszelkich wyjaśnień na zapytania składane przez uprawnione organy kontrolne oraz Zamawiającego.

## § 10

### Powiadomienia

1. Informacje bieżące inne niż oświadczenia woli stron lub dokumenty odbioru mogą być przekazywane między stronami pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 9, chyba, że inna forma jest wymagana postanowieniami Umowy.
2. Informacje pisemne będą doręczane osobiście lub pocztą poleconą na adresy wskazane w oznaczeniach Stron na początku Umowy. W razie zmiany adresu każda ze Stron zobowiązana jest do zawiadomienia drugiej Strony. Zmiana nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku braku zawiadomienia wysłanie przesyłki na adres dotychczasowy traktuje się jako skutecznie doręczone z datą upływu terminu odbioru przesyłki w placówce operatora pocztowego.

## § 11

### Wady

1. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami. Dokonanie odbioru Prac Projektowych oraz podpisanie protokołu nie zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości w Dokumentacji projektowej, które zostaną wykryte po odbiorze.
2. Akceptacja przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej Projektanta w przypadku późniejszego ujawnienia się wad/usterek/braków lub ustalenia innego rodzaju nienależytego wykonania Dokumentacji projektowej. Strony zgodnie oświadczają, że akceptacja Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego nie stanowi dorozumianego zrzeczenia się ewentualnych roszczeń w jakimkolwiek zakresie, w tym w szczególności odszkodowawczych z tytułu jej wadliwości, niekompletności, niezgodności z prawem lub nieprzydatności dla celów Zamawiającego. Projektant odpowiedzialny jest za wszelkie szkody,

które Zamawiający poniesie z powodu wad Dokumentacji projektowej, w szczególności koszty ponownego wykonania robót budowlanych, koszty ponownego zakupu materiałów itp.

3. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dokumentację projektową na okres 36 miesięcy licząc od dnia jej wydania (data podpisania protokołu odbioru).
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji lub do dostarczenia dokumentacji projektowej wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 3.
5. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie podając rodzaj wady.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 10 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego a w uzasadnionych przypadkach w innym technicznie możliwym terminie uzgodnionym między stronami.
7. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi. Wykonawca odpowiada za wady Dokumentacji również stosownie do przepisów o rękojmi.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie**

1. Projektant oświadcza, że z tytułu prowadzonej działalności posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej i kontraktowej, obejmujące w szczególności prace wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, na sumę ubezpieczenia w kwocie nie mniejszej niż 50.000,00 złotych. Polisa Projektanta stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
2. Projektant zobowiązuje się utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 przez cały okres wykonywania Umowy.
3. Na żądanie Zamawiającego Projektant okaże polisę i dowód jej opłacenia. Projektant ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody, które powstaną podczas lub w związku z realizacją umowy.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta,
  - 2) w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wskazanych w § 5 ust. 1 .
2. Projektant wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Projektanta lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody lub szkoda powstanie z innej przyczyny, strony mają prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych .

## **§ 14**

### **Prawo odstąpienia**

1. Strony uprawnione są do odstąpienia od Umowy w wypadkach określonych w Kodeksie cywilnym oraz w przypadkach opisanych poniżej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadku gdy:
  - 1) Projektant naruszy postanowienie Umowy, w szczególności w zakresie sposobu lub terminów wykonania Przedmiotu Umowy i nie poprawia sposobu działania mimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia naruszeń,
  - 2) zostanie zagrożona wypłacalność Projektanta i będzie to mogło mieć wpływ na sposób i termin wykonania przez niego Przedmiotu Umowy, w szczególności w razie złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości, wniosku o otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego lub przeprowadzenia wobec Projektanta bezskutecznej egzekucji,

- 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 4) Projektant nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje realizacji przedmiotu umowy mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 5) Projektant w sposób rażący nie wykonuje swoich obowiązków przewidzianych w umowie, i nie poprawia sposobu ich wykonania mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Projektant może odstąpić od umowy, w przypadku gdy:
- 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Zamawiającego, wniosek o otwarcie jego postępowania restrukturyzacyjnego lub przeprowadzenia wobec Zamawiającego bezskutecznej egzekucji,
  - 2) Zamawiający mimo pisemnego wezwania nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia i w sposób rażący nie wykonuje swoich obowiązków określonych Umową.
4. Prawo odstąpienia wykonuje się, pod rygorem nieważności, poprzez pisemne oświadczenie złożone osobiście lub wysłane drugiej stronie listem poleconym, w terminie do 30 dni od dnia, w którym strona dowiedziała się o podstawie uzasadniającej odstąpienie.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w niewykonanej części.
6. W wypadku odstąpienia od Umowy, w terminie 14 dni od daty odstąpienia Strony sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego przedmiotu umowy, według stanu na dzień odstąpienia. Strony ustalą wartość faktycznie wykonanych prac oraz wysokość wynagrodzenia pomniejszonego o wartość prac, które nie zostały do tego dnia zakończone.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego z tytułu części przedmiotu umowy wykonanych i odebranych do dnia odstąpienia.
8. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Projektanta od zapłaty kar umownych zastrzeżonych w Umowie oraz odszkodowania.

## § 15

### Prawa autorskie

1. Projektant oświadcza, że będą przysługiwać mu autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej (zwanej dalej także „utworem”), a jego prawo do rozporządzania Dokumentacją projektową nie będzie w żaden sposób ograniczone oraz że Dokumentacja projektowa nie będzie obciążona żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich. Zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
2. Projektant gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.),
3. Zamawiający ma w szczególności prawo na podstawie Dokumentacji projektowej wykonać, eksploatować i rozbudowywać Obiekt i w tym celu Projektant przeniesie na Zamawiającego wszystkie autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 5.
4. Nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych następuje z dniem dokonania odbioru Przedmiotu umowy (podpisanie protokołu odbioru) przez Zamawiającego bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli przez Wykonawcę.
5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Dokumentacji projektowej następuje na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności prawa do:
  - utrwalania Dokumentacji projektowej i każdego z jej elementów wszelkimi technikami na wszelkich nośnikach informacji wszelkiego formatu i rodzaju, w szczególności poprzez zapis w pamięci komputerów i serwerów, oraz na nośnikach informacji, takich jak płyty DVD, płyty CD, pamięć USB,
  - zwielokrotnienia w każdej postaci, wytwarzania egzemplarzy Dokumentacji projektowej i jej elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
  - drukowania i wydawania we wszelkich formach i na wszelkich nośnikach, w tym wymienionych wyżej,

- wykorzystania w innych utworach, łączenia, wprowadzania do innych utworów, w tym w szczególności wykorzystywania elementów Dokumentacji projektowej w materiałach informacyjnych i dokumentacji służbowej,
  - wykorzystania Dokumentacji projektowej do rozbudowy, remontu, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części Obiektu oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczyć będzie Dokumentacja projektowa,
  - rozpowszechnienia projektu poprzez wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, emitowanie oraz umieszczenie w sieci internetowej, a także publiczne udostępnienie utworu i jego elementów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Ponadto Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania zależnych praw autorskich, w szczególności dokonywania zmian w Dokumentacji projektowej, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezpłatną zgodę. Zmiany mogą być dokonane przez Zamawiającego lub na jego zamówienie. Projektant przenosi na Zamawiającego z chwilą wydania, o której mowa w ust. 4, prawo wykonywania zależnych praw autorskich do opracowań utworów, w tym korzystania i rozporządzanie tymi opracowaniami, a także przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
  7. Wraz z przekazaniem Dokumentacji projektowej Zamawiający nabywa ponadto własność wszystkich nośników, na których będą one zapisane (egzemplarze utworów).
  8. Projektant lub autorzy Dokumentacji projektowej mogą umieszczać w swoich materiałach promocyjnych informację o realizacji Dokumentacji projektowej, w tym pokazywać jej wybrane elementy. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonywanie przez autorów Dokumentacji projektowej osobistych praw autorskich nie będzie uniemożliwiało lub utrudniało eksploatacji przez Zamawiającego.
  9. Projektant gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego i jego następców prawnych od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego oraz przystąpi do sporu po stronie Zamawiającego.
  10. Na potrzeby uregulowań Umowy związanych z prawami autorskimi przez Dokumentację projektową należy rozumieć łącznie wszystkie utwory składające się na Dokumentację projektową, poszczególne utwory lub fragmenty tych utworów w dowolnej konfiguracji.
  11. Zamawiający ma prawo do przeniesienia nabytych praw na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym do dalszego przekazania nabytych praw autorskich.

## **§ 16**

### **Klauzula poufności**

Projektant winien traktować treść umowy jako poufną i nie będzie ujawniał w żadnej formie jakichkolwiek jej szczegółów bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 17**

### **Klauzula nieważności**

Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieważne w całości lub w części, wolą stron jest utrzymanie w mocy pozostałej części Umowy. W takim przypadku strony zobowiązane są niezwłocznie podjąć i prowadzić w dobrej wierze negocjacje, mające na celu takie uzupełnienie lub zmianę Umowy, aby wprowadzić do niej ważne postanowienia najbardziej zbliżone do postanowienia nieważnego, z uwzględnieniem celu Umowy oraz istoty i celu gospodarczego postanowienia nieważnego.

## § 18

### Postanowienia końcowe

1. Zmiana, uzupełnienie lub rozwiązanie umowy, jak też oświadczenie o odstąpieniu od umowy, wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Projektant nie może przenieść praw ani obowiązków wynikających z Umowy, w tym wierzytelności, na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym dla sporów powstałych w związku z Umową jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych w treści Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz przepisy innych właściwych ustaw.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego oraz jednym dla Projektanta .

Załączniki:

1. SIWZ.
2. Oferta Projektanta.
3. Polisa OC projektanta.

**ZAMAWIAJĄCY**

**PROJEKTANT**

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

**RADCA PRAWNY**

  
Robert Piłza